

Comune di Oggebbio (Verbano Cusio Ossola)

**DECRETO D'ESPROPRIO, a favore del Comune di Oggebbio, in qualità di Autorità espropriante, per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel Comune di Oggebbio e occorrenti per la realizzazione dei lavori in epigrafe.**

**DECRETO D'ESPROPRIO N° 1 DEL 17/10/2022**  
(ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e s.m.i.)

**Formazione strada di collegamento tra la frazione Dumerà e la frazione Piazza, denominata via Camino**

Oggetto : DECRETO D'ESPROPRIO, a favore del Comune di Oggebbio, in qualità di Autorità espropriante, per l'espropriazione dei beni immobili ubicati nel Comune di Oggebbio e occorrenti per la realizzazione dei lavori in epigrafe.

DATO ATTO che con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 24/10/2017 si approva il nuovo piano regolatore generale comunale e si precisa che:

1. è stata apposta sull'area di intervento il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del D.P.R. 327/2001;
2. l'opera in questione è stata dichiarata di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 del DPR 327/2001.

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 89 del 28/07/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare afferente ai lavori di realizzazione della strada di collegamento delle frazioni Piazza – Dumerà redatto dallo Studio Topografico Associato dei Geom. Vincenzi e Invernizzi con sede in Arizzano dell'importo complessivo di € 492000,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 19/9/2017 di approvazione della documentazione integrativa, richiesta dalla Soprintendenza al fine dell'emissione del parere vincolante per l'emissione dell'Autorizzazione paesaggistica, redatta dall'Ing. Stefano Maria Pagani e del progetto di compensazione forestale predisposto ai sensi dell'art. 19 della L.R. 4/2009 dal Dott. For. Luca Malcotti;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica n. 2 del 27/2/2018 con le relative condizioni e prescrizioni;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 53 del 24/4/20108 di “Costituzione dell'ufficio espropri ex art. 6 del “T.U. delle Espropriazioni per pubblica utilità”, D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

VISTA l'Autorizzazione per interventi in terreni sottoposti a vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. 45/89, emessa dalla Direzione OPERE PUBBLICHE, DIFESA DEL SUOLO, MONTAGNA, FORESTE, PROTEZIONE CIVILE, TRASPORTI E LOGISTICA del Settore Tecnico Regionale – Novara e Verbania, con Determinazione n. 1715 del 13/6/2018, con particolare riferimento alle prescrizioni in essa contenute, sia di carattere geologico che forestale, che qui si richiamano integralmente;

VISTO l'avviso di “Avvio del procedimento espropriativo ai fini dell'approvazione del progetto definitivo e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, co.

4, del D.P.R. 327/2001” affisso pubblicamente e consecutivamente all’Albo pretorio on-line del Comune di Oggebbio, dal 13/7/2018 e per estratto su due testate giornalistiche nazionali;

VISTO il progetto definitivo denominato “VARIANTE AL PROGETTO PRELIMINARE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO FRAZIONE DUMERA GIA’ APPROVATA DALLA REGIONE PIEMONTE CON DET. 20/2003” predisposto dall’ing. Stefano Maria Pagani e depositato in data 21/1/2017 a prot. 343, e successivi aggiornamenti integrativi operati in data 20/11/2018 a prot. 6442, in fase di approvazione con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell’opera;

VISTA la Deliberazione di G.C. n.142 del 20/11/2018 con cui:

1. si procede alla approvazione finale del primo stralcio del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità degli interventi relativi alla “VARIANTE AL PROGETTO PRELIMINARE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO FRAZIONE DUMERA GIA’ APPROVATO DALLA REGIONE PIEMONTE CON DET. 20/2003”;
2. si controdeduce alle osservazioni pervenute;
3. si approva il testo delle controdeduzioni formulate dal R.U.P., Dott. Marco Stoppini, dando atto comunque che esulano dalla presente sede le valutazioni del quantum indennitario che saranno adeguatamente curate in sede di pronuncia espropriativa conclusiva;
4. si dichiara, ai sensi degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 327/2001 e smi, la pubblica utilità dell’opera;
5. si finanzia l’importo complessivo del progetto di € 380.000,00;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori denominati “VARIANTE AL PROGETTO PRELIMINARE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO FRAZIONE DUMERA GIA’ APPROVATO DALLA REGIONE PIEMONTE CON DET. 20/2003”, redatto e trasmesso digitalmente a mezzo PEC dall’ING STEFANO PAGANI, dell’importo complessivo di € 385.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 151 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il primo stralcio del progetto esecutivo denominato “VARIANTE AL PROGETTO PRELIMINARE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO FRAZIONE DUMERA GIA’ APPROVATA DALLA REGIONE PIEMONTE CON DET. 20/2003”;

VISTE le note prot. nn. 6532, 6527, 6528, 6581, 6614, 6529, 6614, 6581, 6530, 6593, 6631, 6581 nel mese di novembre dell’anno 2018, con le quali, il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. 327/2001, ha dato notizia ai proprietari dei terreni interessati dai lavori in argomento per la realizzazione del progetto per la formazione della strada di collegamento tra la frazione Dumera e la frazione Piazza, denominata via Camino, comunicando l’atto di approvazione del progetto, la comunicazione dei beni da espropriare e l’indennità provvisoria, comunicando loro la facoltà di prendere visione della relativa documentazione nonché la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all’area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

RICHIAMATO i Decreti con i quali il Responsabile del Servizio ha determinato, in via provvisoria, ai sensi dell’art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, l’indennità di espropriazione spettante ai proprietari dei beni immobili necessari alla formazione della strada di collegamento tra la frazione Dumera e la frazione Piazza, denominata via Camino sulla base della “Analisi delle indennità d’esproprio provvisorie “ ed ha decretato l’occupazione anticipata d’urgenza dei beni immobili siti in Comune

di Oggebbio, ai sensi dell' art. 22 bis del D.P.R. 327/2001, descritti nell'allegato a tale decreto, necessari alla realizzazione dei lavori in oggetto, dando atto:

- *che, ai sensi dell'art. 22-bis, comma 4, del DPR 327/2001 l'esecuzione del presente decreto di occupazione d'urgenza, ai fini dell'immissione in possesso, sarà effettuata con le modalità di cui all'articolo 24 del D.P.R. n. 327/2001 e dovrà avere luogo entro il termine di tre mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento; lo stesso decreto, ai sensi dell'art. 22, comma 6, perderà efficacia qualora non venga emanato il provvedimento di esproprio nel termine di cinque anni dalla efficacia del provvedimento dichiarativo di pubblica utilità, come disposto dall'art.13, comma 4, dello stesso D.P.R. n.327/2001;*

- *di provvedere ai sensi dell'art. 22 bis del T.U. alla notifica del presente atto ai proprietari dei beni immobili, con le modalità previste dal comma 4 e seguenti dell'articolo 20;*

- *che i proprietari espropriandi, entro trenta giorni dalla immissione in possesso, possono, nel caso di non condivisione della indennità offerta, presentare osservazioni scritte e depositare documenti presso L'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Oggebbio, recandosi direttamente allo sportello del protocollo comunale oppure mediante lettera raccomandata. **In caso di silenzio, l'indennità si intende rifiutata.***

DATO ATTO altresì che detto provvedimento è stato notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, con un avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stata prevista l'esecuzione del Decreto medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20.4 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modificazioni;

PRESO ATTO che la documentazione della procedura di espropriazione è stata depositata presso il Comune di Oggebbio;

VISTI i Verbali di Immissione in possesso e lo stato di consistenza dei terreni di cui trattasi per ogni singola proprietà interessata dai lavori;

PRESO ATTO che la maggior parte delle ditte hanno sottoscritto i verbali di cessione ai sensi dell'art. 20, comma 9, del D.P.R. n. 327/2001, disponendo la contestuale immissione nel possesso, e che per le medesime è stata disposta la liquidazione delle relative indennità, accettate come risulta dalla documentazione in atti;

PRESO ATTO che, entro il termine dei 30 gg. (trenta giorni) successivi alla notifica dei Decreti, le ditte ed i soggetti intestatari che non hanno sottoscritto i verbali di cessione bonaria, ovvero non hanno trasmesso alcuna comunicazione di accettazione dell'indennità, che pertanto deve intendersi rifiutata, motivo per cui sono stati effettuati, ai sensi degli art. 20, comma 14 e art. 26, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001, i depositi delle somme dovute presso il Ministero della Economia e Finanze – Ragioneria territoriale dello Stato - Torino, di cui alle rispettive quietanze, come risulta dalla documentazione in atti;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 20, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, l'autorità espropriante, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio dopo aver corrisposto l'importo concordato;

CONSIDERATO che ai sensi degli art. 20, comma 14 e 26, comma 11, del D.P.R. n. 327/2001, effettuato il deposito delle indennità provvisorie non concordate, l'autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto di esproprio;

VISTI i tipi di frazionamento catastali depositati presso l'Agenzia delle Entrate di Verbania Ufficio Territorio, a mezzo dei quali sono state frazionate le particelle occupate dall'opera in oggetto e definite le superfici sottoposte a procedura di espropriazione;

CONSIDERATO che non risultano impugnazioni giudiziali degli atti della procedura espropriativa fin qui esperita;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante : «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni ;

RITENUTA la propria competenza ai sensi del D.Lgs. 267/00 nonché del D.P.R. 327/01 e smi;

VISTA la documentazione agli atti;

RITENUTO di provvedere, sulla base della normativa citata, ad emettere il decreto di esproprio per la realizzazione della strada di collegamento tra la frazione Dumerà e la frazione Piazza, denominata via Camino;

VISTI gli art.20, comma 14. 26, comma 11 del D.P.R.327/2001 e smi;

## DECRETA

- 1) di disporre, ai sensi dell'art. 20, comma 14, dell'art. 26, comma 11 e dell'art. 23 del D.P.R.n.327/2001, l'espropriazione a favore del Comune di Oggebbio, con sede in Piazza Municipio n. 1 (C.F. 84003540030 e P.IVA 00468020037) dei beni necessari per la realizzazione dei lavori di formazione strada di collegamento tra la frazione Dumera e la frazione Piazza, denominata via Camino, oggetto dell'esproprio, così catastalmente identificati a Catasto Terreni del Comune di Oggebbio, **come da tabella allegata**;
- 2) di dare atto che, a seguito degli avvisi di esecuzione del decreto di occupazione preordinata alla espropriazione, è avvenuta l'immissione in possesso da parte del Comune di Oggebbio, quale beneficiario dell'esproprio stesso, degli immobili di cui trattasi, con la redazione dei relativi Verbali;
- 3) di notificare ai proprietari, ai sensi dell'art. 23.1 lett. g), del D.P.R. n.327/2001, nelle forme degli atti processuali civili, il presente decreto;
- 4) di disporre senza indugio ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 la registrazione e la trascrizione del presente Decreto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari nonché le operazioni di voltura presso i competenti uffici;
- 5) di trasmettere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 copia del presente provvedimento alla Regione Piemonte.
- 6) di trasmettere ai sensi dell'art. 23, comma 5, del D.P.R. n. 327/2001 estratto del presente decreto di esproprio entro 5 (cinque) giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte.
- 7) di dare atto che adempite le suddette formalità, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;
- 8) di dare infine atto che avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al T.A.R. competente nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il presente decreto, relativo a procedura di espropriazione di beni per causa di pubblica utilità, ed i relativi adempimenti sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari ai sensi dell'art. 1 della Legge 21.11.1967 n. 1149.

Si precisa che l'indennità totale ammonta a **€ 16.498,20=**

**IL TECNICO COMUNALE  
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
FERRARI geom. Stefano**

- **Allegato 1 tabella.**

	Foglio	Mapp	Qualità	are	ca	Sup Espropriata	€/mq base	€/mq bonus	€/mq totale	indennità con bonus
Precedenti	25	336	PRATO ARBOR	10	50	144,270	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 347,33
Generati	25	859	PRATO ARBOR	946		Non espropriata	\	\	\	\
	25	860	PRATO ARBOR	73		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 175,75
	25	861	PRATO ARBOR	31		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 74,63
Precedenti	25	412	BOSCO CEDUO	6	20	367,371	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 371,41
Generati	25	862	BOSCO CEDUO	285		Non espropriata	\	\	\	\
	25	863	BOSCO CEDUO	158		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 159,74
	25	864	BOSCO CEDUO	87		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 87,96
	25	865	BOSCO CEDUO	90		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 90,99
Precedenti	25	592	PRATO	0	85	85,000	€ 1,559	€ 0,780	€ 2,339	€ 198,77
Generati	25	924	PRATO	39		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 91,20
	25	925	PRATO	27		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 63,14
	25	926	PRATO	19		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 44,43
Precedenti	25	594	PRATO	2	60	109,480	€ 1,559	€ 0,780	€ 2,339	€ 256,02
Generati	25	930	PRATO	200		Non espropriata	\	\	\	\
	25	931	PRATO	52		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 121,60
	25	932	PRATO	8		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 18,71
Precedenti	25	654	PRATO ARBOR	1	60	119,297	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 287,21
Generati	25	939	PRATO ARBOR	96		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 231,12
	25	940	PRATO ARBOR	64		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 154,08
Precedenti	25	413	BOSCO CEDUO	4	50	183,275	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 185,29
Generati	25	866	BOSCO CEDUO	257		Non espropriata	\	\	\	\
	25	867	BOSCO CEDUO	78		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 78,86
	25	868	BOSCO CEDUO	101		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 102,11
	25	869	BOSCO CEDUO	14		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 14,15
Precedenti	25	652	PRATO	1	80	180,000	€ 1,559	€ 0,780	€ 2,339	€ 420,93
Generati	25	937	PRATO	179		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 418,59
	25	938	PRATO	1		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 2,34
Precedenti	25	414	BOSCO CEDUO	1	20	120,000	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 121,32
Generati	25	870	BOSCO CEDUO	65		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 65,72
	25	871	BOSCO CEDUO	46		Non espropriata				
	25	872	BOSCO CEDUO	9		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 9,10
Precedenti	25	586	VIGNETO	7	10	63,827	€ 2,561	€ 1,28	€ 3,84	€ 245,19
Generati	25	916	VIGNETO	630		Non espropriata				
	25	917	VIGNETO	80		Espropriata	€ 2,561	€ 1,281	€ 3,842	€ 307,32
Precedenti	25	591	PRATO ARBOR	2	30	230,000	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,41	€ 553,73
Generati	25	921	PRATO ARBOR	120		Espropriata	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 288,90
	25	922	PRATO ARBOR	103		Espropriata	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 247,97
	25	923	PRATO ARBOR	7		Espropriata	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 16,85
Precedenti	25	593	PRATO ARBOR	1	20	55,602	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,41	€ 133,86
Generati	25	927	PRATO ARBOR	58		Non espropriata				
	25	928	PRATO ARBOR	33		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 79,45
	25	929	PRATO ARBOR	29		Non espropriata				
Precedenti	25	437	PRATO ARBOR	1	60	40,424	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,41	€ 97,32
Generati	25	992	PRATO ARBOR	41		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 98,71
	25	993	PRATO ARBOR	76		Non espropriata				
	25	994	PRATO ARBOR	43		Non espropriata				

	Foglio	Mapp	Qualità	are	ca	Sup Espropriata	€/mq base	€/mq bonus	€/mq totale	indennità con bonus
Precedenti	25	445	BOSCO CEDUO	2	60	166,517	€ 0,674	€ 0,337	€ 1,01	€ 168,35
Generati	25	1000	BOSCO CEDUO	100		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 101,10
	25	1001	BOSCO CEDUO	62		Non espopriata				
	25	1002	BOSCO CEDUO	98		Non espopriata				
Precedenti	25	596	VIGNETO	2	30	4,250	€ 2,561	€ 1,281	€ 3,842	€ 16,33
Generati	25	596	VIGNETO	230		Non espopriata				
Precedenti	25	415	BOSCO CEDUO	4	10	22,571	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 22,82
Generati	25	873	BOSCO CEDUO	390		Non espopriata				
	25	874	BOSCO CEDUO	20		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 20,22
Precedenti	25	417	BOSCO CEDUO	4	10	343,610	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 347,39
Generati	25	875	BOSCO CEDUO	150		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 151,65
	25	876	BOSCO CEDUO	127		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 128,40
	25	877	BOSCO CEDUO	85		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 85,94
	25	878	BOSCO CEDUO	48		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 48,53
Precedenti	25	429	PRATO ARBOR	9	60	510,912	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 1.230,02
Generati	25	893	PRATO ARBOR	500		Non espopriata				
	25	894	PRATO ARBOR	153		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 368,35
	25	895	PRATO ARBOR	220		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 529,65
	25	896	PRATO ARBOR	85		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 204,64
	25	897	PRATO ARBOR	2		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 4,82
Precedenti	25	519	BOSCO CEDUO	8	0	83,222	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 84,14
Generati	25	906	BOSCO CEDUO	764		Non espopriata				
	25	907	BOSCO CEDUO	34		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 34,37
	25	908	BOSCO CEDUO	2		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 2,02
Precedenti	25	639	PRATO	3	50	9,148	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 21,39
Generati	25	965	PRATO	340		Non espopriata				
	25	966	PRATO	10		Non espopriata				
Precedenti	25	439	PRATO	1	30	43,088	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 100,76
Generati	25	986	PRATO	62		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 144,99
	25	987	PRATO	68		Non espopriata				
Precedenti	25	535	ENTE URBANO	14	80	254,503	€ 5,000	€ 2,500	€ 7,500	€ 1.908,77
Generati	25	535	ENTE URBANO	1277		Non espopriata				
	25	955	ENTE URBANO	142		Espropriata	€ 5,000	€ 2,50	€ 7,50	€ 1.065,00
	25	956	ENTE URBANO	45		Espropriata	€ 5,000	€ 2,50	€ 7,50	€ 337,50
	25	957	ENTE URBANO	1		Espropriata	€ 5,000	€ 2,50	€ 7,50	€ 7,50
	25	958	ENTE URBANO	15		Espropriata	€ 5,000	€ 2,50	€ 7,50	€ 112,50
Precedenti	25	538	PRATO ARBOR	2	80	280,000	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 674,10
Generati	25	959	PRATO ARBOR	7		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 16,85
	25	960	PRATO ARBOR	214		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 515,21
	25	961	PRATO ARBOR	57		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 137,23
	25	962	PRATO ARBOR	2		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 4,82
Precedenti	25	420	BOSCO CEDUO	1	90	190,000	€ 0,674	€ 0,337	€ 1,011	€ 192,09
Generati	25	879	BOSCO CEDUO	87		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 87,96
	25	880	BOSCO CEDUO	60		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 60,66
	25	881	BOSCO CEDUO	41		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 41,45
	25	882	BOSCO CEDUO	2		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 2,02

	Foglio	Mapp	Qualità	are	ca	Sup Espropriata	€/mq base	€/mq bonus	€/mq totale	indennità con bonus
Precedenti	25	438	PRATO ARBOR	2	20	74,194	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 178,62
Generati	25	995	PRATO ARBOR	184		Non espopriata				
	25	996	PRATO ARBOR	36		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 86,67
Precedenti	25	441	CAST FRUTTO	1	20	65,603	€ 0,718	€ 0,359	€ 1,077	€ 70,65
Generati	25	1003	CAST FRUTTO	25		Espropriata	€ 0,718	€ 0,36	€ 1,08	€ 26,93
	25	1004	CAST FRUTTO	28		Espropriata	€ 0,718	€ 0,36	€ 1,08	€ 30,16
	25	1005	CAST FRUTTO	67		Non espopriata				
Precedenti	25	421	BOSCO CEDUO	1	20	67,725	€ 0,674	€ 0,337	€ 1,011	€ 68,47
Generati	25	883	BOSCO CEDUO	106		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 107,17
	25	884	BOSCO CEDUO	14		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 14,15
Precedenti	25	424	BOSCO CEDUO	13	20	133,919	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 135,39
Generati	25	885	BOSCO CEDUO	875		Non espopriata				
	25	886	BOSCO CEDUO	47		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 47,52
	25	887	BOSCO CEDUO	82		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 82,90
	25	888	BOSCO CEDUO	316		Non espopriata				
Precedenti	25	456	BOSCO CEDUO	9	30	223,094	€ 0,674	€ 0,337	€ 1,011	€ 225,55
Generati	25	982	BOSCO CEDUO	131		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 132,44
	25	983	BOSCO CEDUO	80		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 80,88
	25	984	BOSCO CEDUO	6		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 6,07
	25	985	BOSCO CEDUO	713		Non espopriata				
Precedenti	25	436	PRATO	1	00	28,930	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 67,65
Generati	25	990	PRATO	33		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 77,17
	25	991	PRATO	67		Non espopriata				
Precedenti	25	784	PRATO ARBOR	7	14	434,368	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 1.045,74
Generati	25	943	PRATO ARBOR	177		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 426,13
	25	944	PRATO ARBOR	343		Non espopriata				
	25	945	PRATO ARBOR	100		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 240,75
	25	946	PRATO ARBOR	94		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 226,31
Precedenti	25	426	BOSCO CEDUO	2	40	27,410	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 27,71
Generati	25	988	BOSCO CEDUO	223		Non espopriata				
	25	989	BOSCO CEDUO	1		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 1,01
	25	890	BOSCO CEDUO	16		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 16,18
Precedenti	25	521	PRATO ARBOR	12	90	65,264	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 157,12
Generati	25	913	PRATO ARBOR	1160		Non espopriata				
	25	914	PRATO ARBOR	100		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 240,75
	25	915	PRATO ARBOR	30		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 72,23
Precedenti	25	428	PRATO ARBOR	4	30	188,685	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 454,26
Generati	25	1006	PRATO ARBOR	327		Non espopriata				
	25	1007	PRATO ARBOR	101		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 243,16
	25	892	PRATO ARBOR	2		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 4,82
Precedenti	25	431	PRATO ARBOR	10	70	233,521	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 562,20
Generati	25	1013	PRATO ARBOR	889		Non espopriata				
	25	1014	PRATO ARBOR	25		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 60,19
	25	1015	PRATO ARBOR	144		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 346,68
	25	1016	PRATO ARBOR	12		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 28,89

	Foglio	Mapp	Qualità	are	ca	Sup Espropriata	€/mq base	€/mq bonus	€/mq totale	indennità con bonus
Precedenti	25	511	VIGNETO	11	10	142,180	€ 2,561	€ 1,281	€ 3,842	€ 546,18
Generati	25	898	VIGNETO	882		Non espopriata				
	25	<b>899</b>	<b>VIGNETO</b>	<b>136</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 2,561</b>	<b>€ 1,28</b>	<b>€ 3,84</b>	<b>€ 522,44</b>
	25	900	VIGNETO	92		Non espopriata				
Precedenti	25	517	PRATO ARBOR	5	90	210,715	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 507,30
Generati	25	901	PRATO ARBOR	503		Non espopriata				
	25	<b>902</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>87</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,803</b>	<b>€ 2,408</b>	<b>€ 209,45</b>
Precedenti	25	590	PRATO ARBOR	0	20	20,000	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 48,15
Generati	25	<b>918</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>8</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,803</b>	<b>€ 2,408</b>	<b>€ 19,26</b>
	25	<b>919</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>8</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,803</b>	<b>€ 2,408</b>	<b>€ 19,26</b>
	25	<b>920</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>4</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,803</b>	<b>€ 2,408</b>	<b>€ 9,63</b>
Precedenti	25	651	PRATO ARBOR		70	70,000	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 168,53
Generati	25	<b>935</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>33</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 79,45</b>
	25	<b>936</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>37</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 89,08</b>
Precedenti	28	95	PRATO	3	10	53,210	€ 1,559	€ 0,780	€ 2,339	€ 124,43
Generati	28	95	PRATO	310		Non espopriata				
Precedenti	28	302	PRATO	1	30	0,000	€ 1,559	€ 0,780	€ 2,339	€ 0,00
Generati	28	304	PRATO	74		Non espopriata				
	28	<b>305</b>	<b>PRATO</b>	<b>54</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,559</b>	<b>€ 0,78</b>	<b>€ 2,34</b>	<b>€ 126,28</b>
	28	<b>306</b>	<b>PRATO</b>	<b>2</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,559</b>	<b>€ 0,78</b>	<b>€ 2,34</b>	<b>€ 4,68</b>
Precedenti	28	97	PRATO ARBOR	330		0,000	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 0,00
Generati	28	318	PRATO ARBOR	294		Non espopriata				
	28	<b>319</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>26</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 62,60</b>
	28	<b>320</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>10</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 24,08</b>
Precedenti	25	518	PRATO ARBOR	2	40	55,804	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 134,35
Generati	25	<b>903</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>71</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 170,93</b>
	25	904	PRATO ARBOR	164		Non espopriata				
	25	905	PRATO ARBOR	5		Non espopriata				
Precedenti	25	435	PRATO	1	10	25,215	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 58,97
Generati	25	1008	PRATO	89		Non espopriata				
	25	<b>1009</b>	<b>PRATO</b>	<b>21</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,559</b>	<b>€ 0,78</b>	<b>€ 2,34</b>	<b>€ 49,11</b>
Precedenti	25	520	PRATO	6	80	287,039	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 671,24
Generati	25	909	PRATO	388		Non espopriata				
	25	<b>910</b>	<b>PRATO</b>	<b>120</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,559</b>	<b>€ 0,78</b>	<b>€ 2,34</b>	<b>€ 280,62</b>
	25	<b>911</b>	<b>PRATO</b>	<b>80</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,559</b>	<b>€ 0,78</b>	<b>€ 2,34</b>	<b>€ 187,08</b>
	25	<b>912</b>	<b>PRATO</b>	<b>92</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,559</b>	<b>€ 0,78</b>	<b>€ 2,34</b>	<b>€ 215,14</b>
Precedenti	25	540	PRATO ARBOR	3	60	195,320	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 470,23
Generati	25	<b>969</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>5</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 12,04</b>
	25	970	PRATO ARBOR	130		Non espopriata				
	25	<b>971</b>	<b>PRATO ARBOR</b>	<b>133</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 1,605</b>	<b>€ 0,80</b>	<b>€ 2,41</b>	<b>€ 320,20</b>
	25	972	PRATO ARBOR	44		Non espopriata				
	25	973	PRATO ARBOR	48		Non espopriata				
Precedenti	25	542	BOSCO CEDUO	1	30	20,478	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 20,70
Generati	25	974	BOSCO CEDUO	121		Non espopriata				
	25	<b>975</b>	<b>BOSCO CEDUO</b>	<b>4</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 0,674</b>	<b>€ 0,34</b>	<b>€ 1,01</b>	<b>€ 4,04</b>
	25	<b>976</b>	<b>BOSCO CEDUO</b>	<b>4</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 0,674</b>	<b>€ 0,34</b>	<b>€ 1,01</b>	<b>€ 4,04</b>
	25	<b>977</b>	<b>BOSCO CEDUO</b>	<b>1</b>		<b>Espropriata</b>	<b>€ 0,674</b>	<b>€ 0,34</b>	<b>€ 1,01</b>	<b>€ 1,01</b>

	Foglio	Mapp	Qualità	are	ca	Sup Espropriata	€/mq base	€/mq bonus	€/mq totale	indennità con bonus
Precedenti	25	595	PRATO ARBOR		56	56,000	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 134,82
Generati	25	933	PRATO ARBOR	38		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 91,49
	25	934	PRATO ARBOR	18		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 43,34
Precedenti	25	588	VIGNETO	6	60	8,280	€ 2,561	€ 1,281	€ 3,842	€ 31,81
Generati	25	588	VIGNETO	660		Non espopriata				
Precedenti	28	94	PRATO ARBOR	2	30	119,150	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 286,85
Generati	28	312	PRATO ARBOR	110		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 264,83
	28	313	PRATO ARBOR	55		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 132,41
	28	314	PRATO ARBOR	65		Non espopriata				
Precedenti	28	92	PRATO ARBOR	2	00	56,490	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 136,00
Generati	28	309	PRATO ARBOR	103		Non espopriata				
	28	310	PRATO ARBOR	58		Non espopriata				
	28	311	PRATO ARBOR	39		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 93,89
Precedenti	28	303	PRATO	180		0,000	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 0,00
Generati	28	307	PRATO	178		Non espopriata				
	28	308	PRATO	2		Espropriata	€ 1,559	€ 0,78	€ 2,34	€ 4,68
Precedenti	28	96	PRATO ARBOR	2	50	9,390	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 22,61
Generati	28	315	PRATO ARBOR	225		Non espopriata				
	28	316	PRATO ARBOR	20		Non espopriata				
	28	317	PRATO ARBOR	5		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 12,04
Precedenti	25	539	PRATO ARBOR	2	00	103,118	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 248,26
Generati	25	947	PRATO ARBOR	57		Non espopriata				
	25	948	PRATO ARBOR	43		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 103,52
	25	949	PRATO ARBOR	100		Non espopriata				
Precedenti	25	537	PRATO ARBOR	1	70	170,000	€ 1,605	€ 0,803	€ 2,408	€ 409,28
Generati	25	950	PRATO ARBOR	97		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 233,53
	25	951	PRATO ARBOR	71		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 170,93
	25	952	PRATO ARBOR	2		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 4,82
Precedenti	25	430	PRATO ARBOR	4	50	450,000	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 1.083,38
Generati	25	1010	PRATO ARBOR	217		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 522,43
	25	1011	PRATO ARBOR	142		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 341,87
	25	1012	PRATO ARBOR	91		Espropriata	€ 1,605	€ 0,80	€ 2,41	€ 219,08
Precedenti	25	523	BOSCO CEDUO	3	50	44,986	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 45,48
Generati	25	523	BOSCO CEDUO	330		Non espopriata				
Precedenti	25	442	BOSCO CEDUO	1	30	130,000	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 131,43
Generati	25	953	BOSCO CEDUO	3		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 3,03
	25	954	BOSCO CEDUO	127		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 128,40
Precedenti	25	715	BOSCO CEDUO		61	61,000	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 61,67
Generati	25	963	BOSCO CEDUO	4		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 4,04
	25	964	BOSCO CEDUO	57		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 57,63
Precedenti	25	713	BOSCO CEDUO		53	53,000	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 53,58
Generati	25	967	BOSCO CEDUO	43		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 43,47
	25	968	BOSCO CEDUO	10		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 10,11
Precedenti	25	712	BOSCO CEDUO	6	47	647,000	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 654,12
Generati	25	978	BOSCO CEDUO	222		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 224,44
	25	979	BOSCO CEDUO	1		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 1,01
	25	980	BOSCO CEDUO	182		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 184,00
	25	981	BOSCO CEDUO	242		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 244,66

	Foglio	Mapp	Qualità	are	ca	Sup Espropriata	€/mq base	€/mq bonus	€/mq totale	indennità con bonus
Precedenti	25	444	BOSCO CEDUO	4	0	319,419	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 322,93
Generati	25	997	BOSCO CEDUO	196		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 198,16
	25	998	BOSCO CEDUO	185		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 187,04
	25	999	BOSCO CEDUO	19		Espropriata	€ 0,674	€ 0,34	€ 1,01	€ 19,21